

THE FIRST CLASS LOGISTICS HUB

Interporto, 8 Febbraio 2023

«UN GRANDE AVVENIRE DIETRO LE SPALLE»



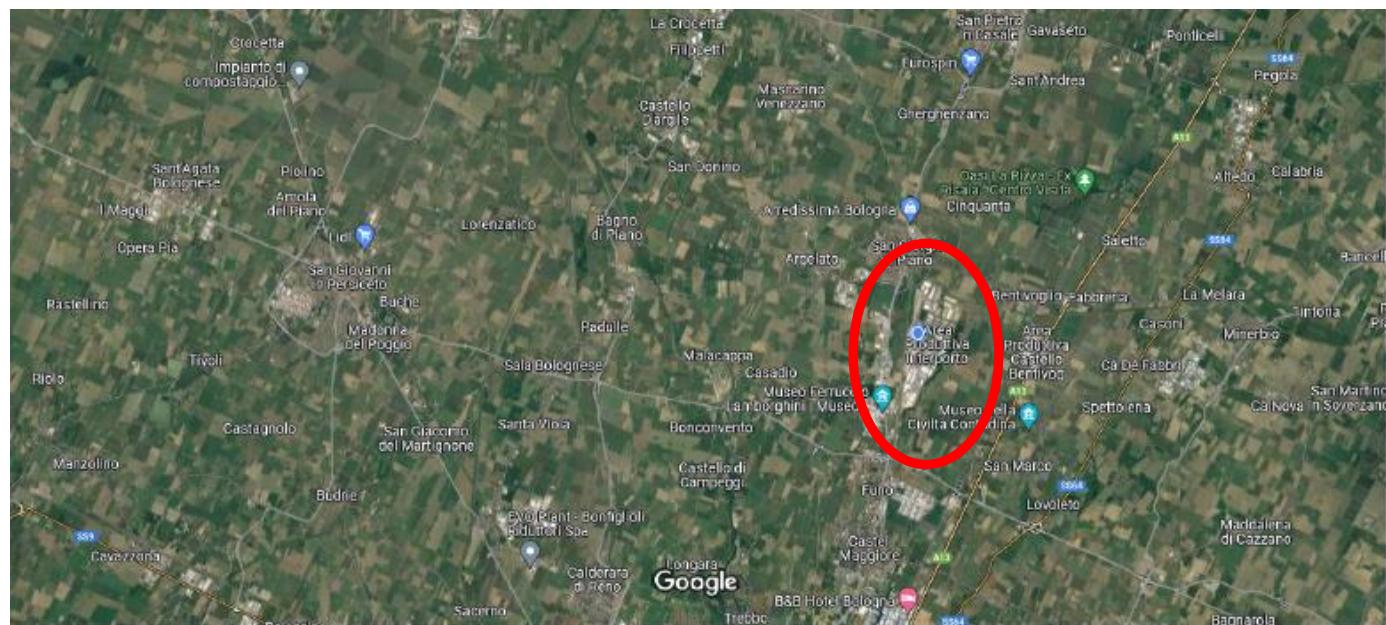
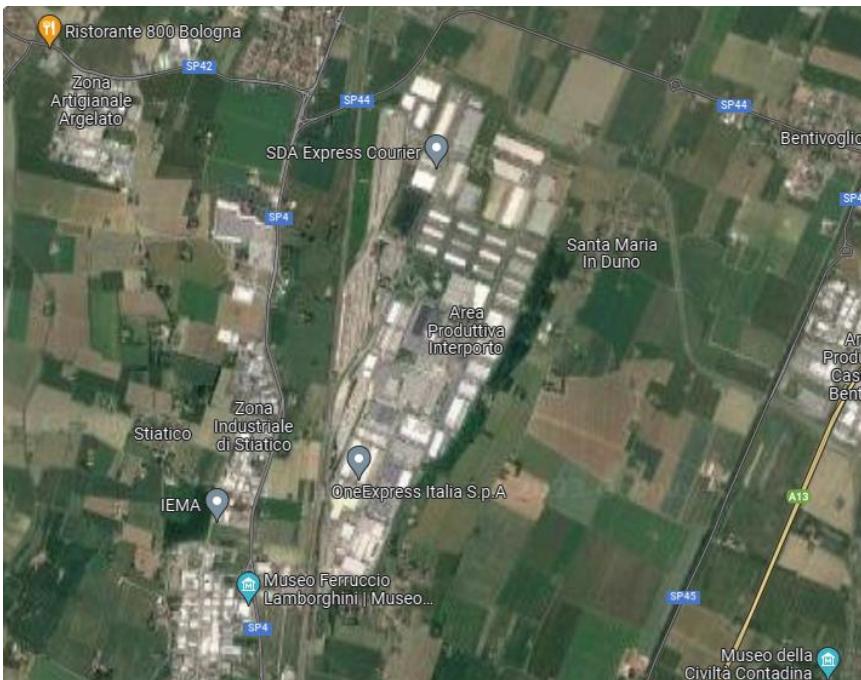
THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

INTERPORTO BOLOGNA

Nodo logistico intermodale poli-funzionale

Dati Dimensionali:

- ▶ **4.105.463 mq** superficie totale
- ▶ **820.000 mq** magazzini e uffici
- ▶ **3** terminal ferroviari intermodali
- ▶ **130** Aziende di trasporto e logistica
- ▶ **5.500** addetti all'interno dell'area
- ▶ **1** casello sulla A13 BO-PD
- ▶ **1** stazione merci sulla BO-PD-VE





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

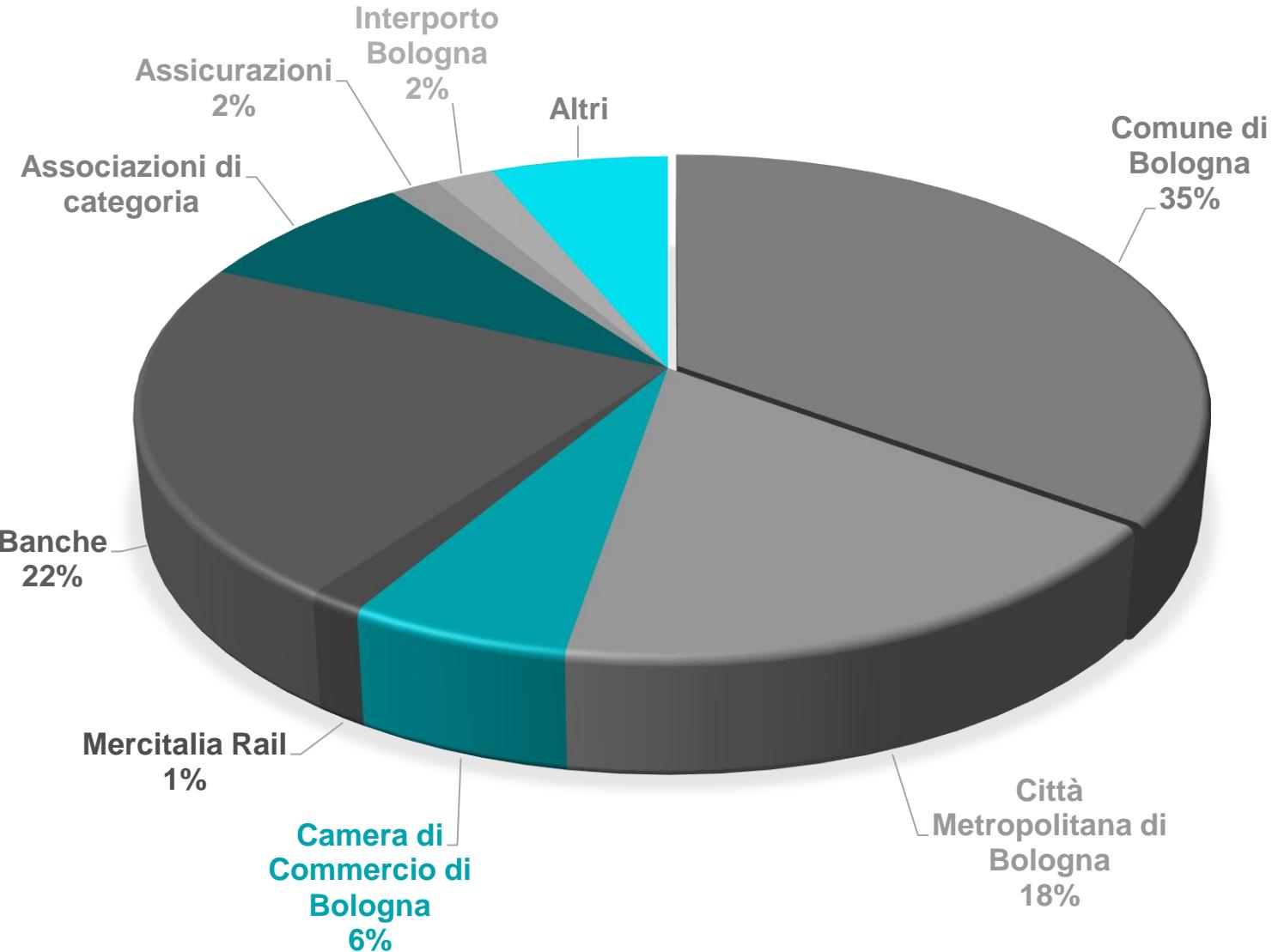
Società fondata nel
1971 come
partenariato
pubblico – privato

Capitale sociale:
€ 22.436.766

25 dipendenti

1 partecipazione
societaria in
**Piattaforma
Logistica Trieste**

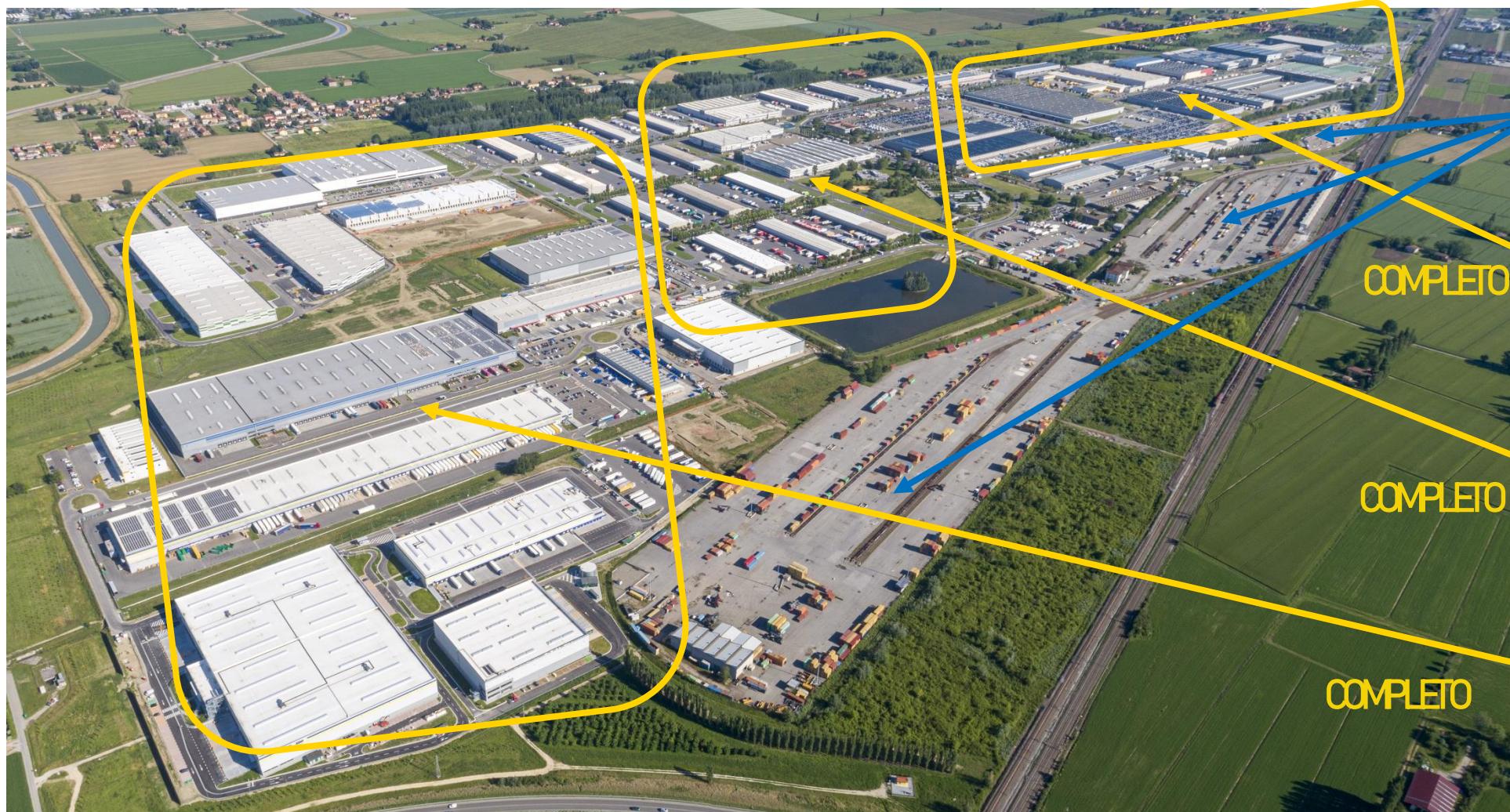
COMPOSIZIONE SOCIETARIA





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

Una della piattaforme logistiche più grandi in Europa



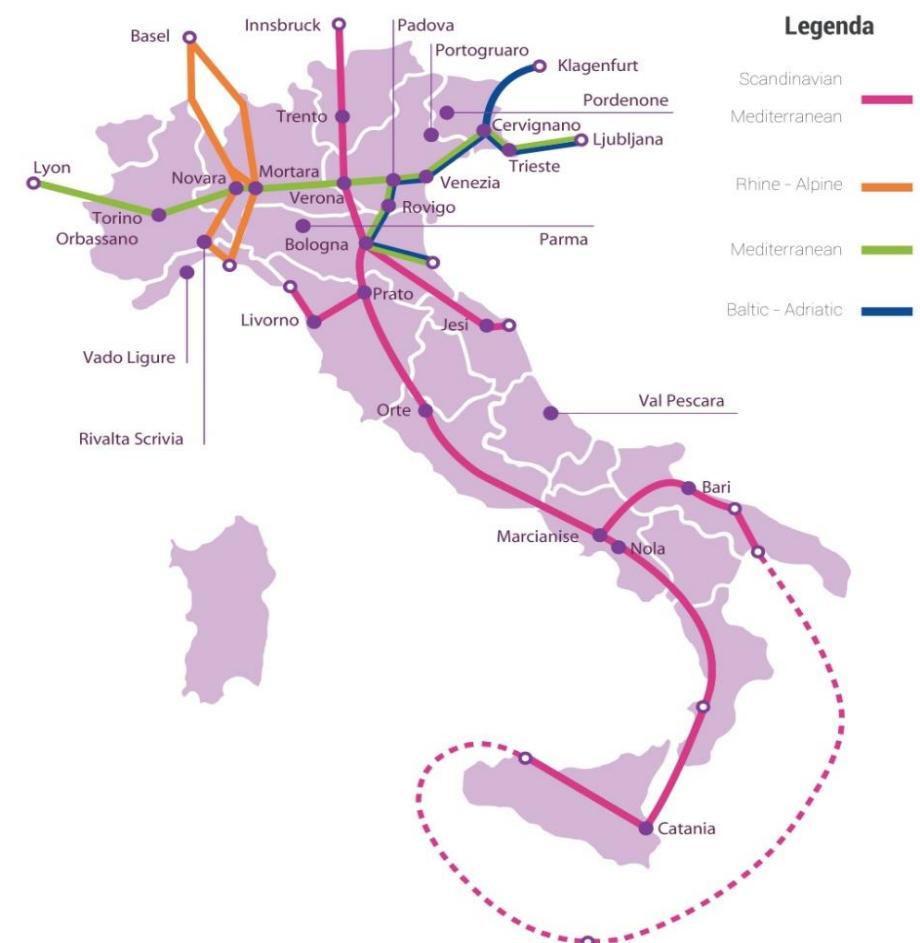


...» per **interporto** si intende un complesso organico di strutture e servizi integrati e finalizzati allo scambio di merci tra le diverse modalità di trasporto, comunque comprendente uno scalo ferroviario idoneo a formare o ricevere treni completi e in collegamento con porti, aeroporti e viabilità di grande comunicazione»

Art. 1, Legge 240/90

L'Interporto di Bologna si colloca all'intersezione di 3 corridoi TEN-T e su 5 direttrici di traffico nazionale ed internazionale

La rete degli Interporti e i Corridoi TEN-T





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

ER.I.C. – EMILIA ROMAGNA INTERMODAL CLUSTER

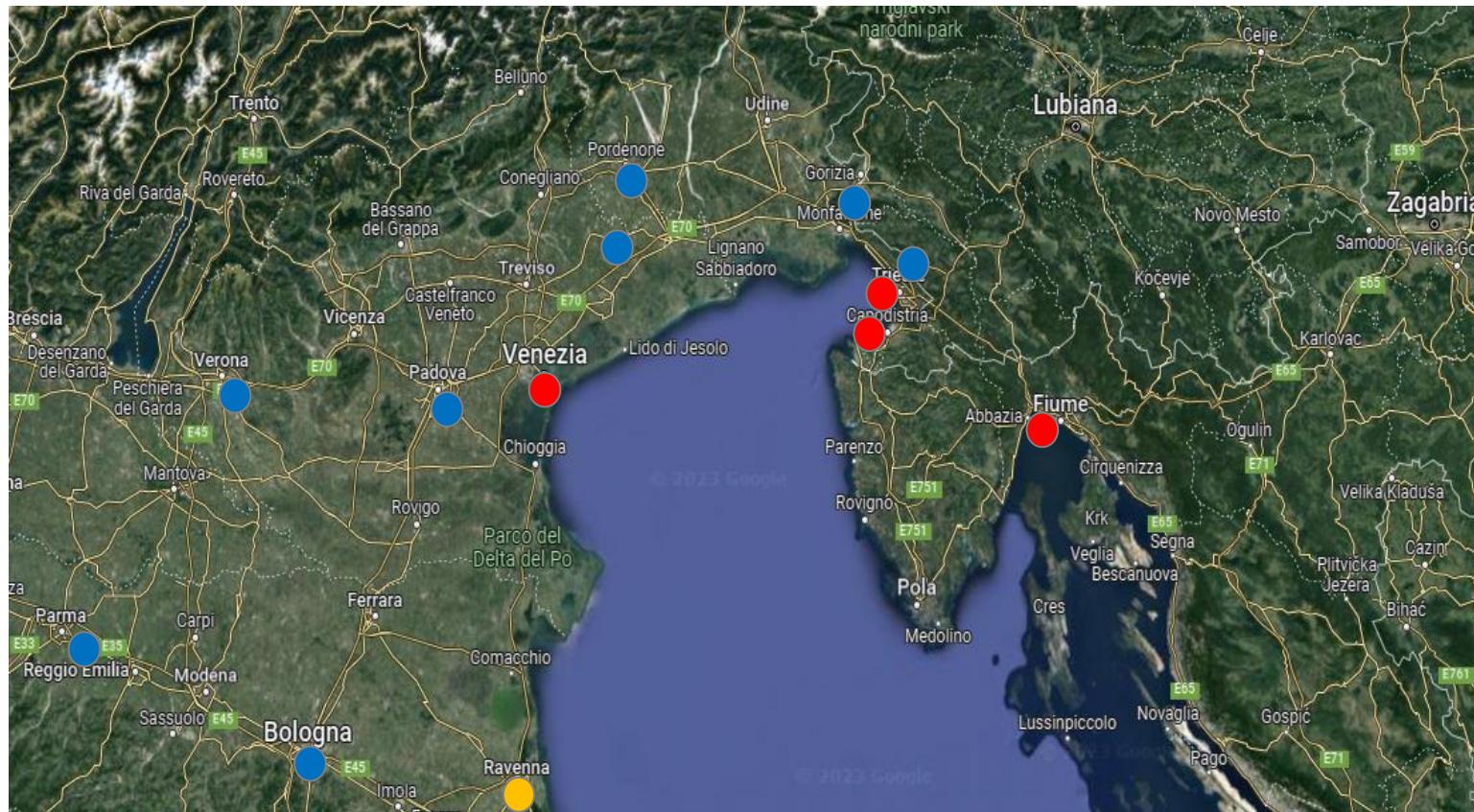
- Interporto Bologna fa parte di ER.I.C. – Emilia Romagna Intermodal Cluster
- Il cluster è composto da **10 piattaforme logistiche e di trasporto merci**
- ER.I.C. favorisce iniziative per lo sviluppo armonico e sostenibile del **trasporto merci intermodale**





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

ADRIATICO SETTENTRIONALE PORTA D'EUROPA



- ▶ **Asse tri-modale Adriatico**
- ▶ **I porti del NAPA**
- ▶ **Gli Interporti del N-E**
- ▶ **Porta Sud-Est dell'EU**
- ▶ **Trieste e HHLA-PLT**

Gli Interporti del Nord-Est sono: Bologna, Parma, Padova, Verona, Portogruaro, Pordenone, Cervignano, Trieste

INTERPORTO DI PADOVA



INTERPORTO DI VERONA



INTERPORTO DI BOLOGNA



Numero di Treni/anno (2021):

- | | |
|------------------|---------------|
| ■ Bologna | 4.680 |
| ■ Padova | 8.040 |
| ■ Verona | 15.743 |



LA PARTITA IN CORSO TRA LE REGIONI DEL NORD-EST

Il Nord-Est è interessato da progetti di investimento ferroviario merci che riguardano:

- **I 6 Interporti veneti e friulani**
- **Le province della Lombardia Orientale (Monza e Brianza, Bergamo, Brescia, Cremona)**
- **L'area metropolitana Milanese (Milano Smistamento, Busto-Arsizio e Novara)**
- **Il Gruppo FS, MSC, HUPAC ed altri grandi gruppi industriali privati**

Per le merci, l'Emilia – Romagna rischia di limitare il suo ruolo strategico di cerniera fra Nord e Sud ai soli transiti autostradali e stradali e di non esserlo nel ferroviario, come è accaduto nel segmento passeggeri

Le conseguenze:

- **Maggior traffico pesante su strada sull'asse Nord/Nord-Ovest ↔ Sud/Sud-Est**
- **Minore competitività del tessuto industriale e produttivo**
- **Minore capacità di attrazione di investimenti diretti sul territorio metropolitano e regionale**



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

I CONTENUTI SALIENTI DEL PIANO INDUSTRIALE 2023-2027

Il piano industriale 2023-2027 della Società è stato approvato dal CDA in data 28/11/2022 e presentato ai Soci in data 14/12/2022.

I nodi salienti del Piano si incentrano sui temi della sostenibilità economica ed ambientale della Società e si concentrano sull'importante programma di investimenti destinati a rilanciare l'Interporto di Bologna nel quadro delle infrastrutture logistiche ed intermodali di interesse nazionale ed internazionale

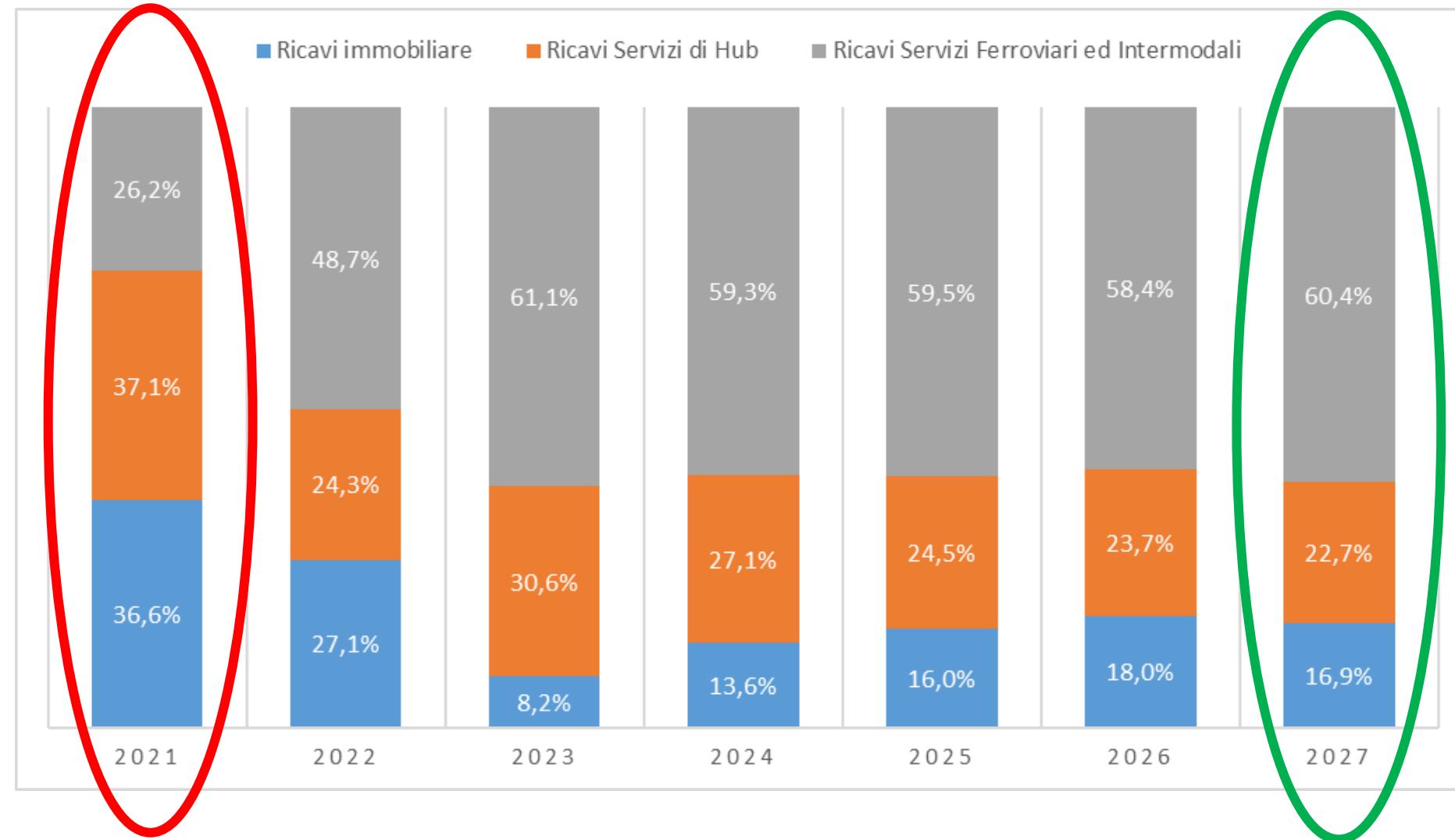
Il programma di investimenti si incentra su tre filoni strategici:

- Ferroviario intermodale
- Energetico fotovoltaico
- Immobiliare sostenibile



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

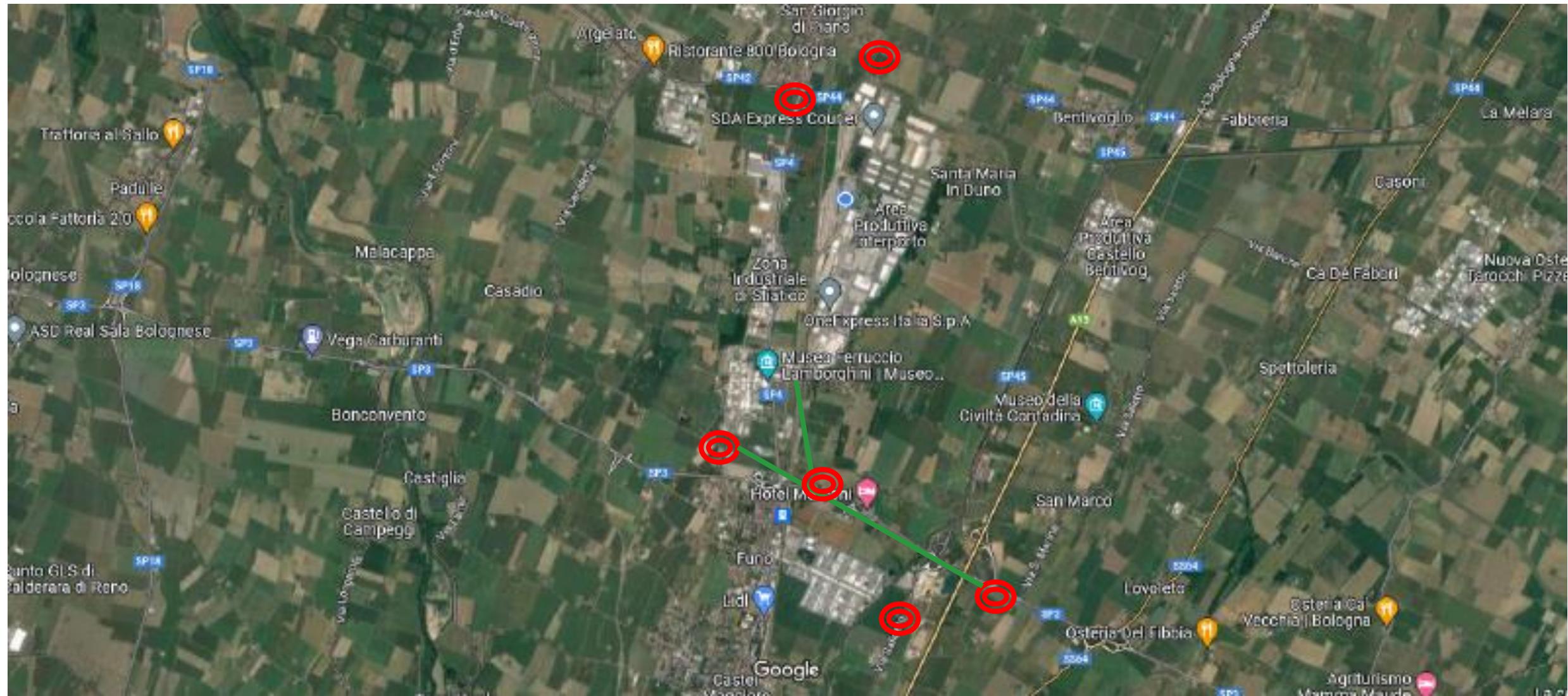
VERSO LA TRASFORMAZIONE DELLA COMPOSIZIONE DEI RICAVI





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

INTERVENTI SULLA ACCESSIBILITA' STRADALE





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

Nuovo Terminal ferroviario di proprietà



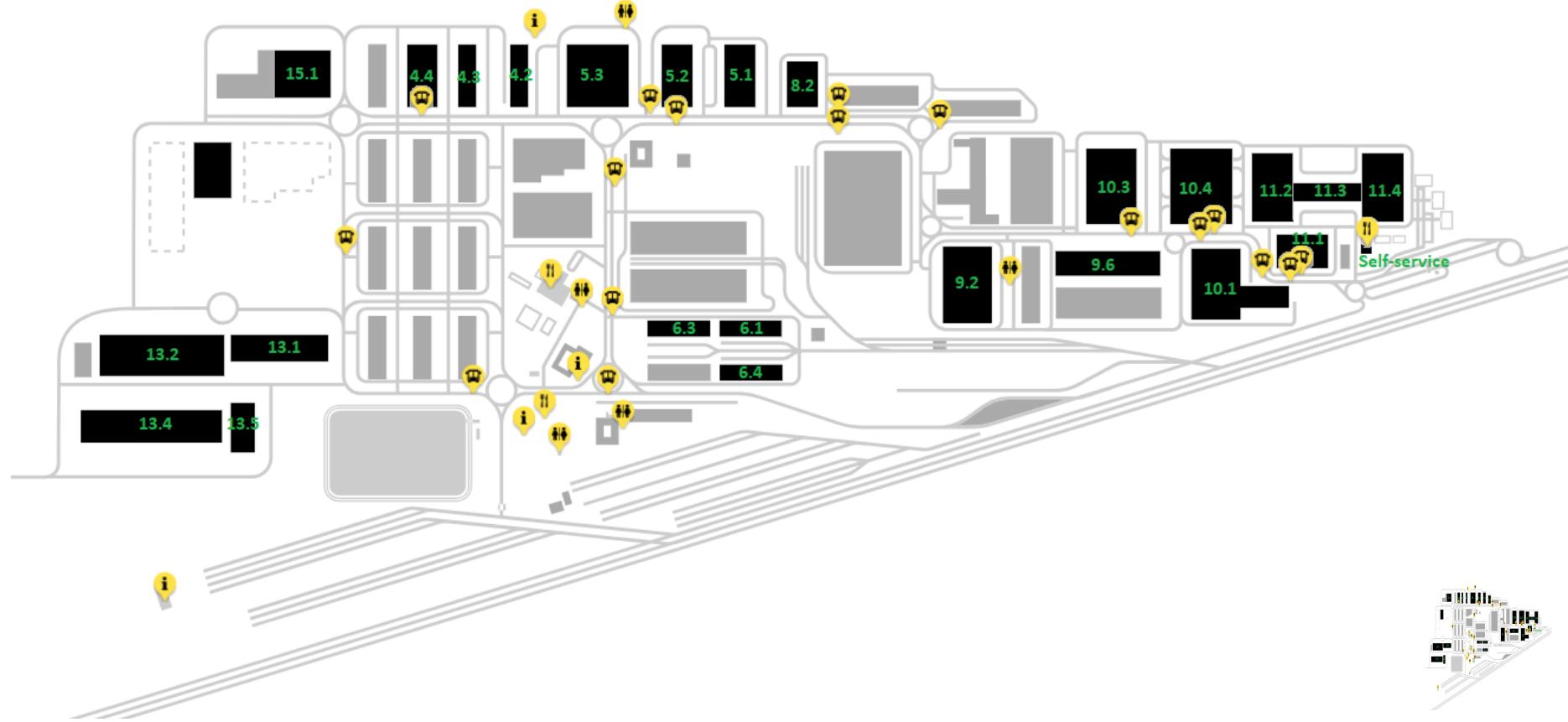
Terminal ferroviari
esistenti: 665.000
mq

Area di sviluppo
nuovo Terminal:
115.000 mq



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

IMPIANTI FOTOVOLTAICI INSTALLATI E POTENZIALI



Potenza installata totale dal 2006 ad oggi: **12 MWh**

Potenza installabile fino a **50 MWh**

THE FIRST CLASS LOGISTICS HUB

Interporto, 8 Febbraio 2023



Giuseppe Dall'Asta - Direttore

Visita della Commissione III: Territorio, ambiente, mobilità – Regione Emilia-Romagna



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

INTERPORTO BOLOGNA - I TRE PILLAR STRATEGICI

Interporto Bologna ha intrapreso un processo di riorganizzazione aziendale finalizzato a supportare le tre unità di business chiave per l'azienda:

I servizi ferroviari:

Servizi di terminal: handling e manovre ferroviarie

Servizi HTO

Officina manutenzione e revisione carri ferroviari



L'immobiliare logistico



Il facility management

facility management e servizi integrati alle infrastrutture



i servizi innovativi

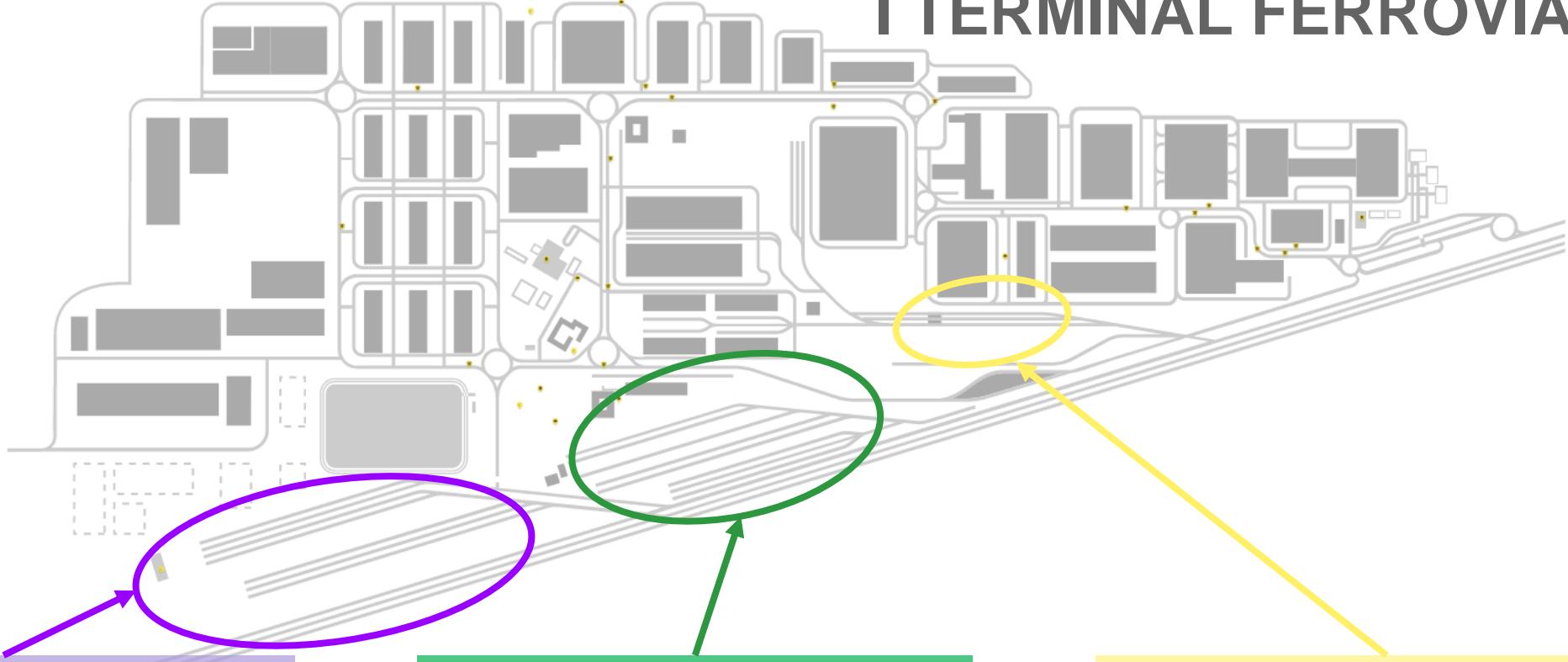
Il piano investimenti 2023-2027 elaborato prevede oltre 60 milioni di Euro a sostegno dello sviluppo di queste aree di business, in particolare di quella ferroviaria, che prevede investimenti per circa 38 milioni di Euro, introducendo anche l'elemento strategico legato al tema energetico.





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

I TERMINAL FERROVIARI



Area complessiva: 130.000 m²
Area di stoccaggio: 38.000 m²
N. binari: 5
Lunghezza binari: media 600 m
Proprietà: RFI
Gestione: HIL

Area complessiva: 140.000 m²
Area di stoccaggio: 42.000 m²
N. binari: 15
Lunghezza binari: media 550 m
Proprietà: RFI
Gestione: HIL

Area complessiva: 50.000 m²
Area di stoccaggio: 10.000 m²
N. binari: 2
Lunghezza binari: media 460 m
Proprietà: Interporto Bologna
Gestione: CLBT Bertschi



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

IL NETWORK FERROVIARIO DI INTERPORTO BOLOGNA



Qualità ed
esperienza
al vostro servizio



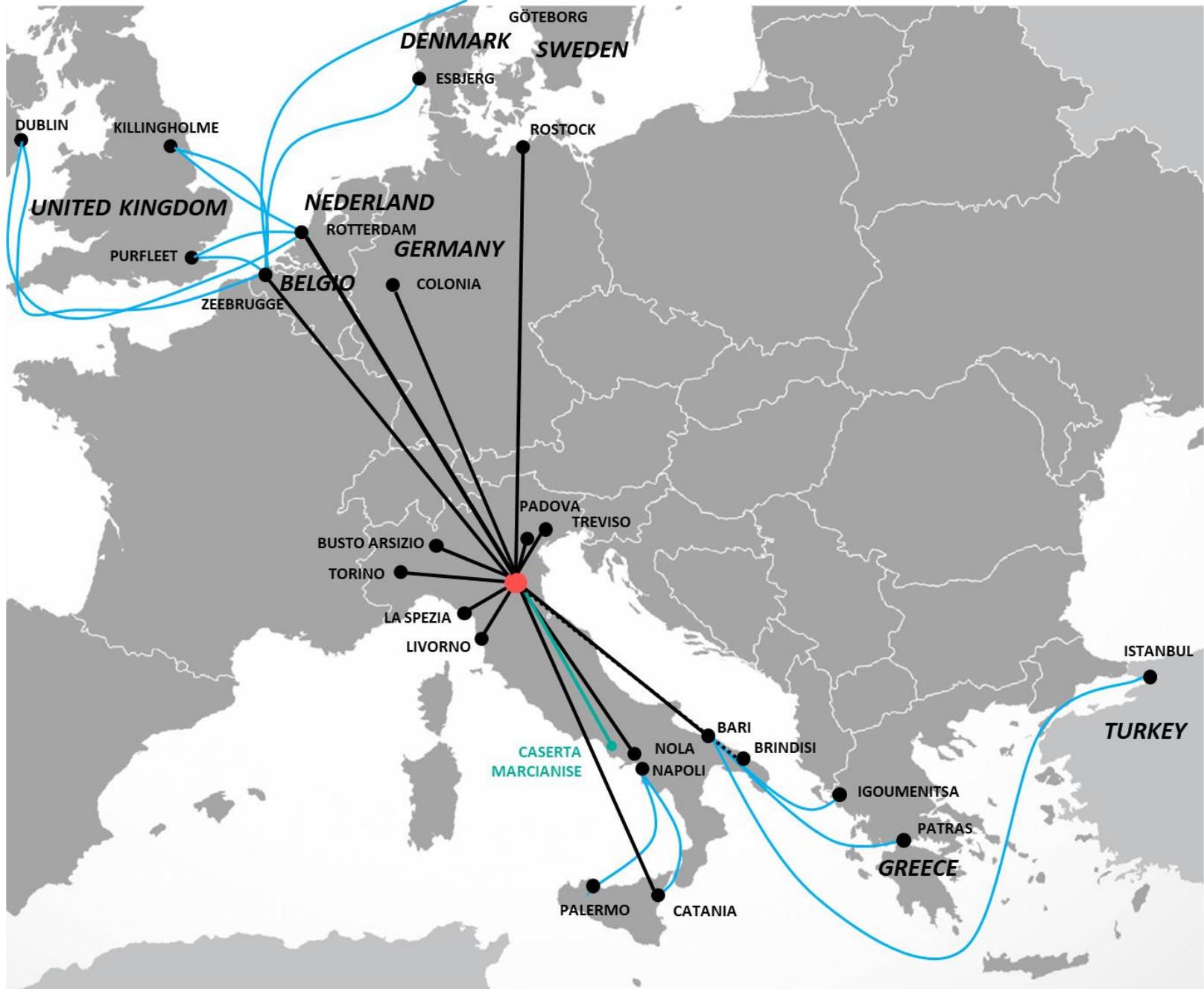
Tariffe personalizzate e
flessibili sulla base delle
caratteristiche del cliente



Puntualità,
affidabilità
e sicurezza



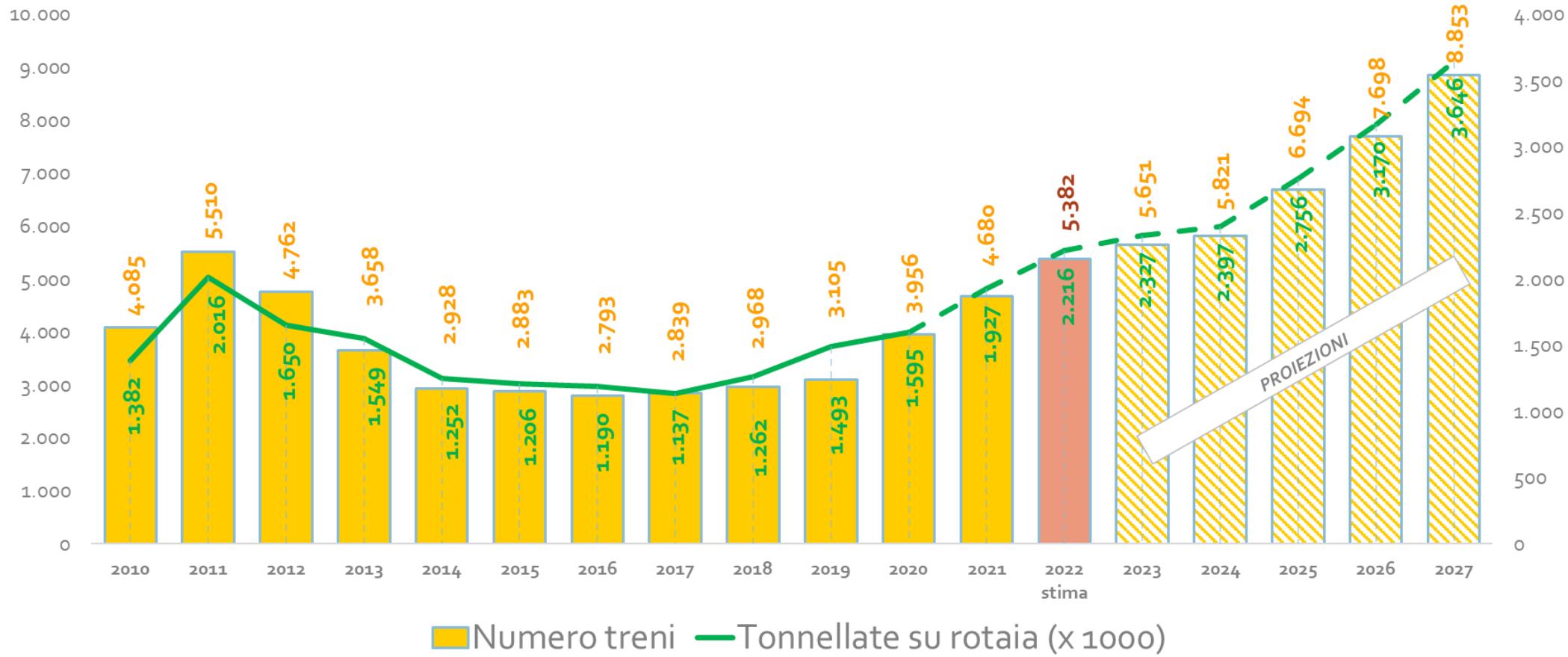
Eco-Friendly:
80 % di CO2 in meno
rispetto al “tutto strada”





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

LE PREVISIONI DI TRAFFICO FERROVIARIO





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

Nuovo Terminal IPBO - Area di Intervento (1/2)



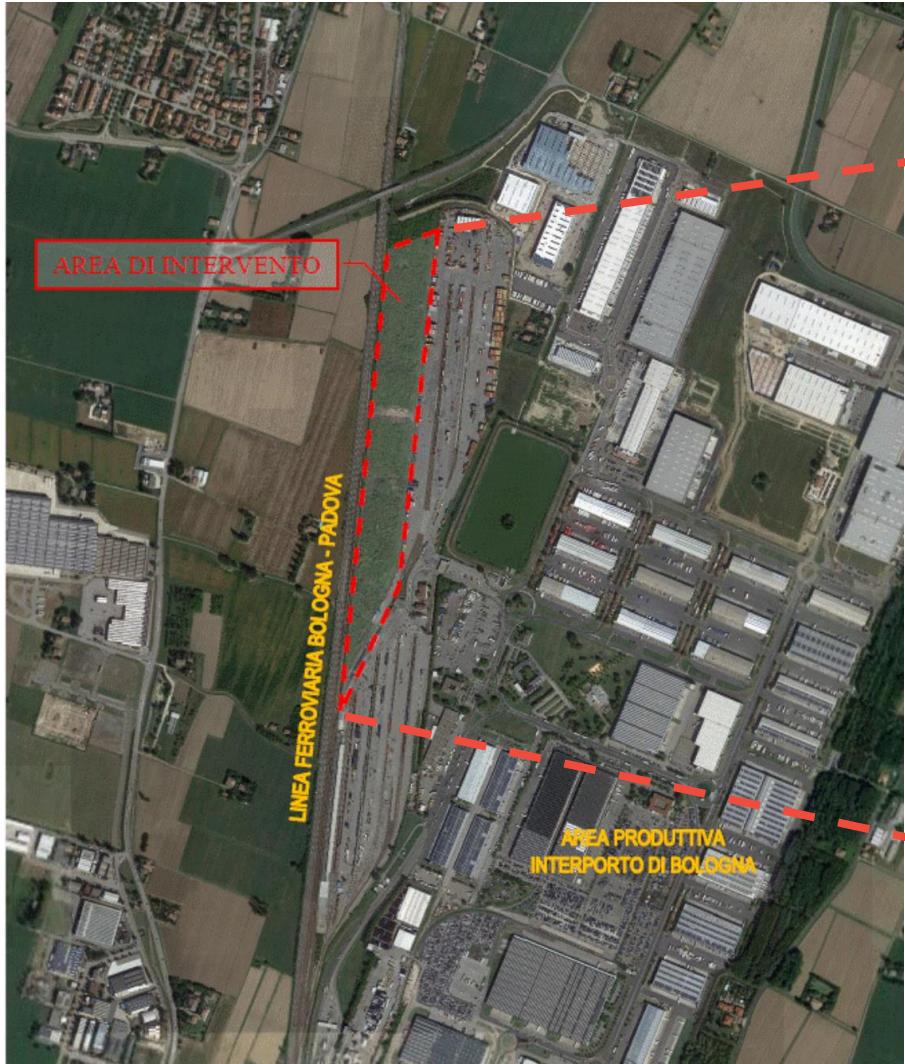
Terminal ferroviari esistenti: 665.000 mq

Area di sviluppo nuovo Terminal: 115.000 mq



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

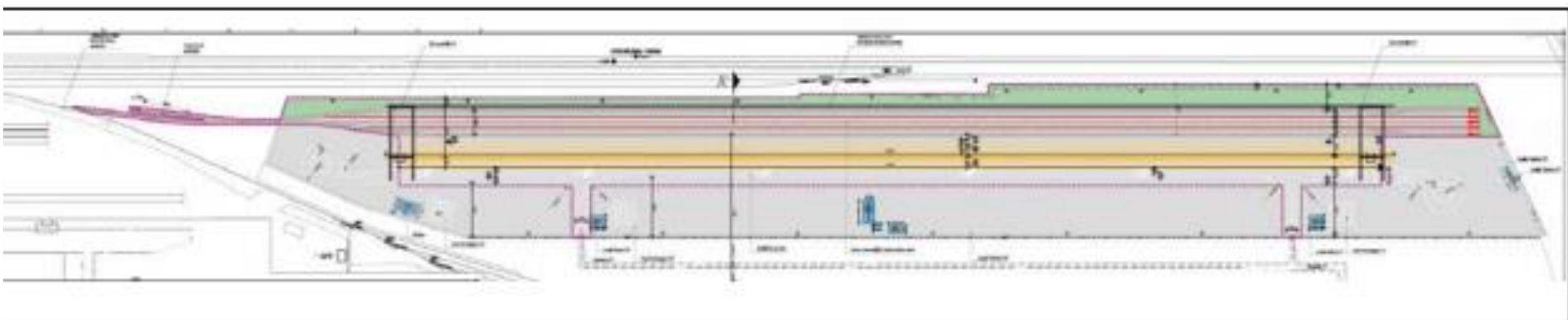
Nuovo Terminal IPBO - Area di Intervento (2/2)



Progetto Nuovo terminal - Progetto Definitivo

Le zone principali costituite:

- dall'area di 5 binari (evidenziata in rosso),
- realizzazione di 2 binari per gru a portale;
- area di scarico/carico merci (evidenziata in giallo),
- piazzale stoccaggio container (evidenziata in grigio).
- L'area sarà dotata di n°2 accessi principali, con adiacenti edifici di supporto, collegati alle strade di viabilità interna che consentiranno la circolazione dei mezzi di trasporto in ingresso e uscita.

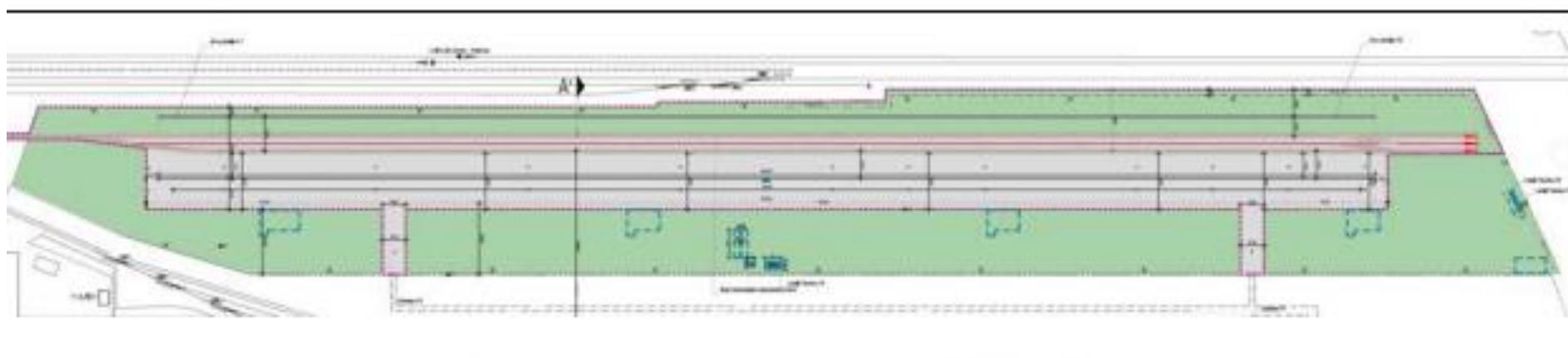


Planimetria di progetto definitivo

Progetto Nuovo terminal - Progetto Esecutivo I° Stralcio

L'intervento previsto di 1° stralcio prevede:

- realizzazione di un nuovo piazzale con superficie di circa 30.000 mq;
- realizzazione di 3 nuovi binari per la sosta e il carico/scarico dei convogli ferroviari;
- predisposizione per il montaggio di n.2 gru a portale per la movimentazione dei container;
- potenziamento della rete elettrica e di illuminazione esistente con torri faro distribuite perimetralmente su tutta l'area;
- realizzazione di vasche di laminazione e relative opere idrauliche per la regimazione della sola area di piazzale pavimentata nel rispetto dell'invarianza idraulica.



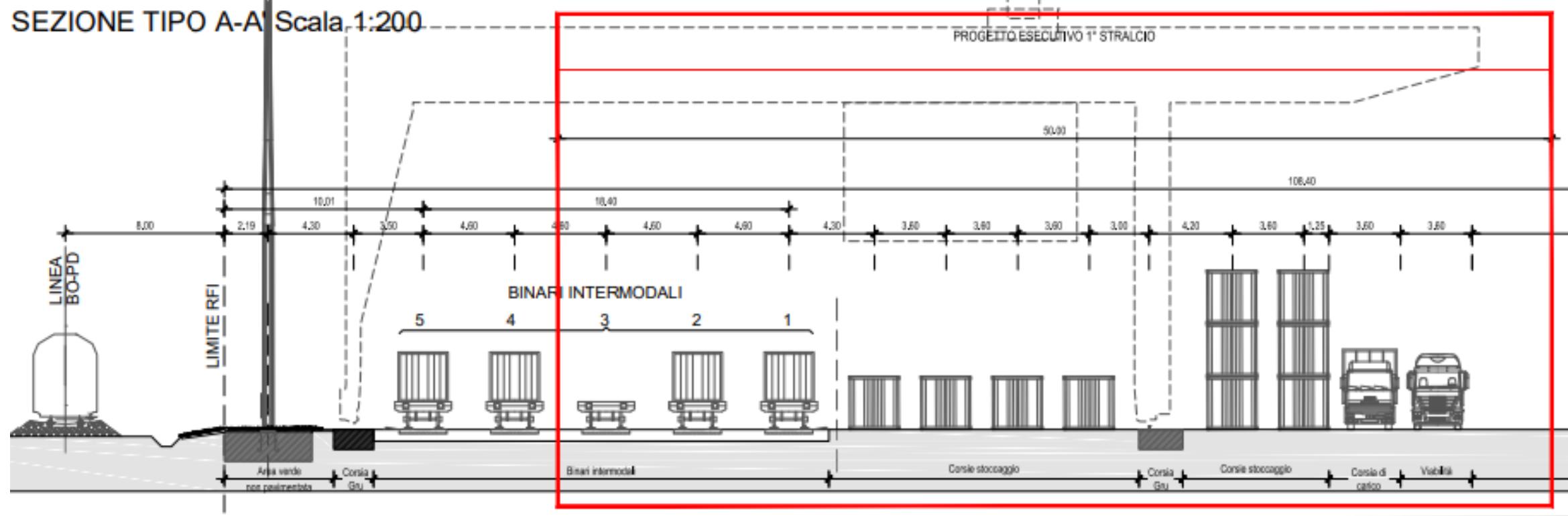
Planimetria di progetto esecutivo di 1° stralcio



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

Progetto Nuovo terminal - Sezione Terminal e Portale

SEZIONE TIPO A-A' Scala 1:200





THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

L'INTERPORTO E L'AMBIENTE

Fonti energetiche rinnovabili: 160.000 mq di superfici di magazzini coperte da impianti fotovoltaici

Prevenzione inquinamento acustico: 3 barriere anti-rumore (lunghezza tot. 2 km) e asfalti fono-assorbenti

Prevenzione inquinamento: trattamento tempestivo di versamenti di sostanze tossiche

Barriera verde: 30 ettari di bosco al confine con i comuni limitrofi e 300.000 m² di aree verdi interne

Recupero e monitoraggio acque piovane

Ricarica auto elettriche: 2 colonnine HPC + 50 colonnine ricarica auto

Illuminazione a led: utilizzata in tutta l'area

Certificazion
e ambientale
ISO 14001

ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



IL PROGETTO ENERGIA

PIU' SOSTENIBILITA' ATTRAVERSO LE ENERGIE RINNOVABILI

Progetto di creazione di un «CONDOMINIO ENERGETICO» in autoconsumo e successiva evoluzione in **COMUNITA' ENERGETICA**.

INVESTIMENTI diretti ed in partnership mirati alla realizzazione di nuovi impianti fotovoltaici sui lastrici solari e sulle aree disponibili per una **potenzialità complessiva stimata in circa 50MWh**.

Coinvolgimento di operatori specializzati per la realizzazione di nuovi impianti fotovoltaici

Messa in rete della produzione complessiva e nuovo modello di business per l'**autoconsumo collettivo**.

Creazione di una **Comunità Energetica integrata** col territorio circostante

PIU' IMPIANTI FOTOVOLTAICI

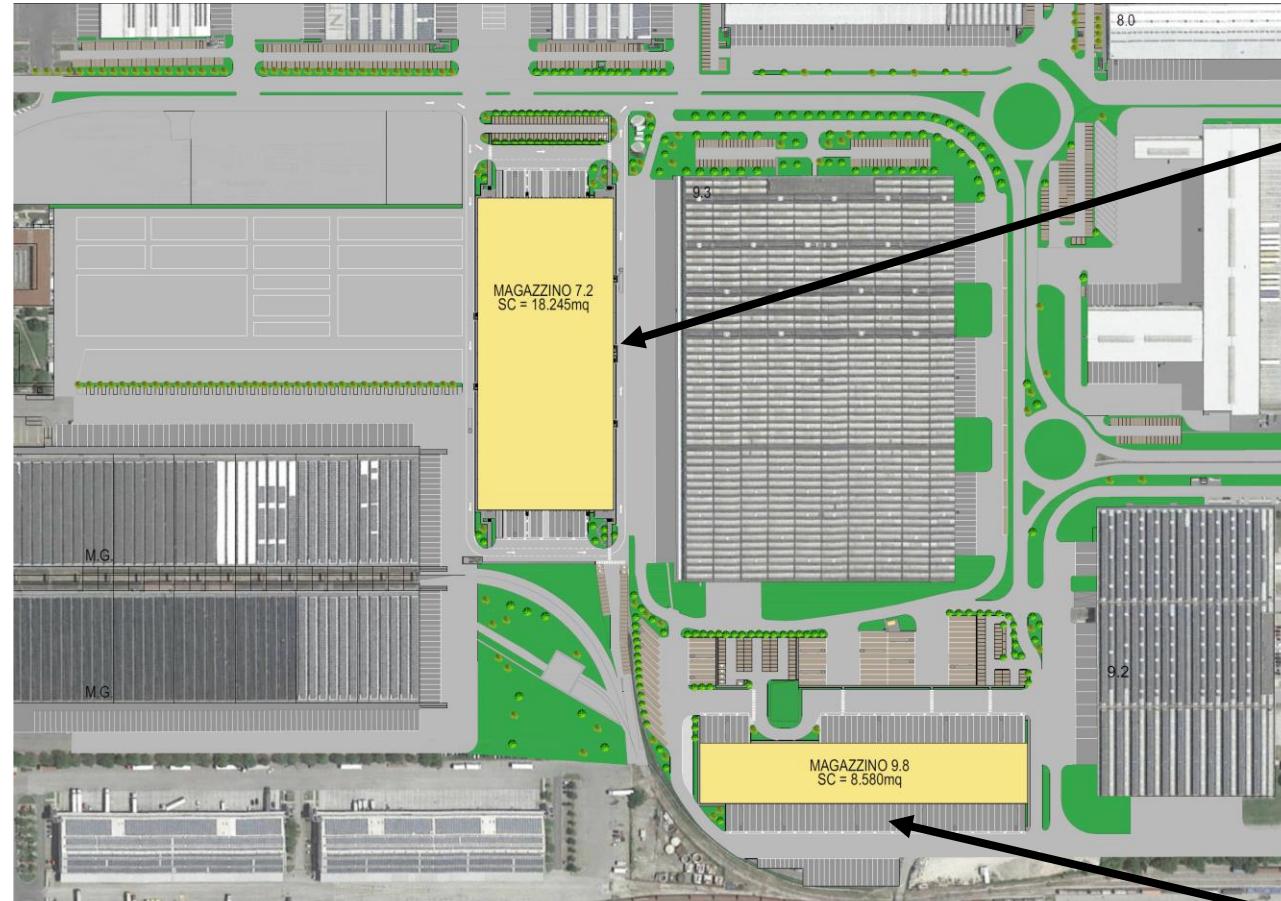
COMUNITA' ENERGETICA

PIU' ALBERI E VERDE



THE FIRST
CLASS
LOGISTICS
HUB

Progetti immobiliari di Interporto Bologna: Green Logistics



Magazzino per logistica:

Superficie: **18.000 mq**

Caratteristiche principali:

- Certificazione LEED/BREAM
- Autosufficienza energetica con impianto fotovoltaico di 2MWh
- Edificio Intelligente: IoT, IA e monitoraggio edificio
- **Compensazione permeabilità con pareti verdi e piazzali permeabili**



Magazzino per cross-docking:

Superficie: **8.500 mq**

Caratteristiche principali:

- Certificazione LEED/BREAM
- Autosufficienza energetica con impianto fotovoltaico di 1MWh
- Edifici Intelligenti: IoT, IA e monitoraggio edificio
- **Compensazione permeabilità con pareti verdi e piazzali permeabili**

SVILUPPO DELL'INTERPORTO - UN NUOVO PARADIGMA PER LA LOGISTICA: IL «TERRITORIO AUMENTATO»

STAZIONE DI FUNO
FULCRO DI ACCESSIBILITA' e MOBILITA'
SOSTENIBILE

COMUNITA' ENERGETICA

OLTRE 2.000 NUOVI POSTI DI LAVORO

LOGISTICA ETICA e
WELFARE

GOVERNO DEL TERRITORIO

DIGITALIZZAZIONE E
INNOVAZIONE

RIQUALIFICAZIONE DEL
PAESAGGIO

SOSTENIBILITA'
AMBIENTALE