

Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna

OGGETTO n. 5703

L.R. n. 24/2001 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo). Riparto dei fondi per la realizzazione del programma di edilizia residenziale pubblica "Recupero alloggi ERP sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. (Proposta della Giunta regionale in data 23 giugno 2014, n. 898). (Prot. AL/2014/0028570 del 17/07/2014)

Hanno partecipato alla seduta i consiglieri:

1) Aimi Enrico	24) Malaguti Mauro
2) Alessandrini Tiziano	25) Mandini Sandro
3) Barbati Liana	26) Marani Paola
4) Barbieri Marco	27) Mazzotti Mario
5) Bartolini Luca	28) Monari Marco
6) Bazzoni Gianguido	29) Montanari Roberto
7) Bernardini Manes	30) Mori Roberta
8) Bignami Galeazzo	31) Moriconi Rita
9) Bonaccini Stefano	32) Mumolo Antonio
10) Carini Marco	33) Naldi Gian Guido
11) Casadei Thomas	34) Noè Silvia
12) Cavalli Stefano	35) Pagani Giuseppe Eugenio
13) Corradi Roberto	36) Pariani Anna
14) Costi Palma	37) Paruolo Giuseppe
15) Defranceschi Andrea	38) Piva Roberto
16) Favia Giovanni	39) Pollastri Andrea
17) Ferrari Gabriele	40) Riva Matteo
18) Fiammenghi Valdimiro	41) Sconciaforni Roberto
19) Filippi Fabio	42) Serri Luciana
20) Garbi Roberto	43) Vecchi Alberto
21) Grillini Franco	44) Vecchi Luciano, <i>assessore</i>
22) Leoni Andrea	45) Villani Luigi Giuseppe
23) Lombardi Marco	46) Zoffoli Damiano

È computato come presente ai soli fini del numero legale, ai sensi dell'art. 65, comma 2 del Regolamento interno, il presidente della Giunta Errani, assente per motivi istituzionali.

Hanno comunicato di non poter partecipare alla seduta i consiglieri Manfredini e Meo, è, inoltre, assente la consigliera Donini.

Presiede la presidente dell'Assemblea legislativa *Palma Costi*, indi il vicepresidente *Sandro Mandini*.

Segretario: *Roberto Corradi*.

Progr. n. 174

Oggetto n. 5703: L.R. n. 24/2001 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo). Riparto dei fondi per la realizzazione del programma di edilizia residenziale pubblica "Recupero alloggi ERP sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. (Proposta della Giunta regionale in data 23 giugno 2014, n. 898)

Prot. AL/2014/0028570 del 17 luglio 2014

L'Assemblea legislativa

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale, progr. n. 898 del 23 giugno 2014, recante ad oggetto "L.R. n. 24/01. Riparto dei fondi per la realizzazione del programma di edilizia residenziale pubblica "Recupero alloggi ERP sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Proposta all'Assemblea legislativa.";

Preso atto del favorevole parere espresso dalla commissione referente "Territorio, Ambiente, Mobilità" di questa Assemblea legislativa, giusta nota prot. AL/2014/0026674 in data 3 luglio 2014;

Previa votazione palese, all'unanimità dei presenti,

d e l i b e r a

- di approvare le proposte contenute nella deliberazione della Giunta regionale, progr. n. 898 del 23 giugno 2014, sopra citata e qui allegata quale parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna.

* * * *

GR/dn

GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

Questo giorno lunedì 23 **del mese di** giugno
dell' anno 2014 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA
la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:

1) Errani Vasco	Presidente
2) Gazzolo Paola	Assessore
3) Lusenti Carlo	Assessore
4) Marzocchi Teresa	Assessore
5) Melucci Maurizio	Assessore
6) Mezzetti Massimo	Assessore
7) Rabboni Tiberio	Assessore
8) Vecchi Luciano	Assessore

Funge da Segretario l'Assessore Rabboni Tiberio

Oggetto: L.R. N. 24/01. RIPARTO DEI FONDI PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA "RECUPERO ALLOGGI ERP SFITTI NEI COMUNI COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012". PROPOSTA ALL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA.

Cod.documento GPG/2014/537

Num. Reg. Proposta: GPG/2014/537

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Richiamata la Legge Regionale n. 24 dell'8 agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamati altresì:

- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 1 giugno 2012, recante "Sospensione, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, della legge 27 luglio 2000, n. 212, dei termini per l'adempimento degli obblighi tributari a favore dei contribuenti colpiti dal sisma del 20 maggio 2012, verificatosi nelle Province di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo";
- il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012" convertito con modificazioni dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

per quanto concerne l'elencazione ivi contenuta dei Comuni danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012;

Considerato che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 si è registrata una forte crescita del fabbisogno di alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp) da parte di soggetti che hanno subito conseguenze dannose dagli eventi indicati;
- i Comuni colpiti dagli eventi sismici del 2012 hanno la proprietà di una serie di alloggi di erp che sono sfitti in quanto necessitano di interventi di recupero

indispensabili (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e adeguamento tecnologico e normativo);

- i Comuni colpiti dagli eventi sismici, tramite le Acer che gestiscono il patrimonio erp, hanno quantificato in 199 il numero degli alloggi erp sfitti su cui è necessario intervenire e in euro 4.404.543,18 l'ammontare complessivo delle risorse necessarie al loro ripristino, la cui aggregazione per Comune è riportata nella sottostante Tabella 1):

Tabella 1)

PROV.	COMUNE	N. ALLOGGI	COSTO PREVISTO DEGLI INTERVENTI (EURO)
MO	Bastiglia	1	5.000,00
MO	Bomporto	5	53.000,00
MO	Campogalliano	3	35.000,00
MO	Camposanto	4	40.000,00
MO	Carpi	14	168.000,00
MO	Castelfranco Emilia	1	25.000,00
MO	Cavezzo	1	30.000,00
MO	Finale Emilia	5	60.000,00
MO	Medolla	2	33.000,00
MO	Mirandola	11	135.000,00
MO	Nonantola	5	45.000,00
MO	Ravarino	4	63.000,00
MO	San Felice sul Panaro	6	85.000,00
MO	San Possidonio	1	5.000,00
MO	San Prospero	3	120.000,00
	TOTALE	66	902.000,00
FE	Ferrara	29	2.114.065,18
	TOTALE	29	2.114.065,18
BO	Baricella	4	37.340,00
BO	Bentivoglio	2	7.990,00
BO	Castel Maggiore	1	22.050,00
BO	Crevalcore	4	3.020,00
BO	Galliera	1	18.600,00
BO	Malalbergo	3	27.800,00
BO	Minerbio	1	9.400,00
BO	Molinella	23	409.240,00
BO	Pieve di Cento	12	116.908,00
BO	San Giorgio di Piano	10	142.705,00
BO	San Giovanni in	7	99.625,00

	Persiceto		
BO	San Pietro in Casale	2	25.200,00
BO	Sant'Agata Bolognese	1	1.600,00
	TOTALE	71	921.478,00
RE	Boretto	3	50.000,00
RE	Campagnola Emilia	2	30.000,00
RE	Correggio	7	72.000,00
RE	Gualtieri	6	90.000,00
RE	Guastalla	6	80.000,00
RE	Luzzara	5	85.000,00
RE	Rolo	2	30.000,00
RE	San Martino in Rio	2	30.000,00
	TOTALE	33	467.000,00
TOTALE GENERALE		199	4.404.543,18

Viste le deliberazioni dell'Assemblea Legislativa:

- n. 209 del 25 febbraio 2009 recante "L.R. n. 24/01 e D.L. n. 159/07. Programmazione dei fondi per la realizzazione del programma di manutenzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica denominato "Nessun alloggio pubblico sfitto (Proposta della G.R. in data 02/02/2009, n. 106)" come rettificata dalla deliberazione n. 231 del 30 giugno 2009, con la finalità di finanziare interventi volti al recupero e all'adattamento funzionale di alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica non assegnati;
- n. 274 del 22 dicembre 2009 recante "Legge regionale 8 agosto 2001 n. 24 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo) e D.L. 1° ottobre 2007, n. 159 (Interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l'equità sociale). Programmazione dei fondi per la realizzazione del programma di manutenzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica denominato "Nessun alloggio pubblico sfitto". Parziale modifica della deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 209/09 (Proposta della G.R. in data 30 novembre 2009, n. 1956)";

Richiamata la propria deliberazione n. 344 dell'8 febbraio 2010 recante "L.R. n. 24/01 e D.L. n. 159/07. Realizzazione del programma di manutenzione di alloggi di

edilizia residenziale pubblica denominato "Nessun alloggio pubblico sfitto". Presa d'atto degli interventi ammessi a finanziamento. Riconoscimento ai Comuni dei contributi e modifica della deliberazione di Giunta Regionale n. 438/09;

Dato atto che l'ammontare complessivo delle risorse finanziarie deprogrammate con riferimento al programma approvato con la citata deliberazione n. 344/2010 e disponibili al cap. 32015 "Contributi in conto capitale per l'attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi con le modalità previste al comma 2 dell'art. 41 della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 (artt. 8 e 11, L.R. 8 agosto 2001, n. 24; artt. 60 e 61, comma 2 e 63, D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112) - Mezzi Statali" di cui all'U.P.B. 1.4.1.3.12675 del Bilancio di previsione regionale per l'esercizio finanziario 2014, ammontano a euro **4.413.108,03**, come risulta dai seguenti atti dirigenziali del Responsabile del Servizio Politiche abitative:

- n. 15385 del 31/12/2012 concernente la revoca del finanziamento di euro 35.000,00 assegnato al Comune di Novellara (RE) con deliberazione di Giunta Regionale n. 344/2010 (Programma NAPS);
- n. 6479 del 06/06/2013 concernente la revoca e quantificazione di economie di assegnazione di cui alla D.G.R. n. 344/2010;

Considerato che il ripristino del patrimonio erp suindicato costituisce una misura essenziale ed efficace per aumentare l'offerta di alloggi di erp e dare in tal modo risposta alle necessità abitative prioritariamente di coloro che sono stati colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012;

Ritenuto pertanto opportuno, in ragione delle motivazioni sopra indicate, approvare con il presente provvedimento il riparto dei fondi per la realizzazione del Programma di edilizia residenziale pubblica denominato "Recupero alloggi erp sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012", come riportato nell'**ALLEGATO A** "Riparto delle risorse finanziarie ai Comuni nell'ambito del Programma di edilizia residenziale pubblica denominato "Recupero alloggi erp sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012", parte integrante e sostanziale al presente atto;

Dato atto che le risorse finanziarie occorrenti ai fini del riparto di cui all'ALLEGATO A alla presente deliberazione

risultano allocate al capitolo 32015 "Contributi in conto capitale per l'attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi con le modalità previste al comma 2 dell'art. 41 della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 (artt. 8 e 11, L.R. 8 agosto 2001, n. 24; artt. 60 e 61, comma 2 e 63, D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112) - Mezzi Statali" di cui all'U.P.B. 1.4.1.3.12675 del Bilancio di previsione regionale per l'esercizio finanziario in corso;

Valutato opportuno, ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. 24/2001, demandare alla Giunta regionale:

- a) l'individuazione per ogni Comune del piano dettagliato della localizzazione degli alloggi erp da ripristinare e delle risorse necessarie per ogni intervento;
- b) la quantificazione e assegnazione dei contributi ai Comuni in qualità di beneficiari, nel limite del riparto approvato con il presente atto;
- c) la definizione delle procedure amministrativo-contabili e della relativa modulistica per la gestione del programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 che, nel rispetto della legislazione regionale vigente, consentono di addivenire alla realizzazione complessiva del programma;

Viste:

- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n. 31 e 27 marzo 1972, n. 4" ed in particolare gli artt. 49, 51 e 60;
- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporto di lavori nella Regione Emilia-Romagna" e ss.mm.;
- la L.R. 20 dicembre 2013, n. 28 "Legge finanziaria regionale adottata, a norma dell'art. 40 della L.R. 15 novembre 2011, n. 40, in coincidenza con l'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016";
- la L.R. 20 dicembre 2013, n. 29 "Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna per l'esercizio 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016";

Richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 1057 del 24 luglio 2006, concernente "Prima fase di riordino delle strutture organizzative della Giunta Regionale. Indirizzi in merito alle modalità di integrazione interdirezionale e di gestione delle funzioni trasversali e s.m.";
- n. 1663 del 27 novembre 2006, concernente "Modifiche all'assetto delle Direzioni Generali della Giunta e del Gabinetto del Presidente e s.m.";
- n. 2416 del 29 dicembre 2008, concernente "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le Strutture e nell'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera n. 999/2008. Adeguamento ed aggiornamento della delibera n. 450/2007 e s.m.i.";
- n. 2060 del 20 dicembre 2010, concernente "Rinnovo incarichi a Direttori Generali della Giunta Regionale in scadenza al 31/12/2010.";
- n. 1222 del 4 agosto 2011, concernente "Approvazione degli atti di conferimento degli incarichi di livello dirigenziale (decorrenza 1/8/2011)";
- n. 1211 del 2 agosto 2013, concernente "Riorganizzazione della Direzione Generale Programmazione Territoriale e Negoziata, Intese. Relazioni europee e relazioni internazionali";
- n. 1621 del 11 novembre 2013, avente ad oggetto "Indirizzi interpretativi per l'applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33";
- n. 68 del 27 gennaio 2014, concernente "Approvazione del programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2014-2016";

Dato atto del parere allegato;

Su proposta dell'Assessore competente per materia;

A voti unanimi e palesi

Delibera

di proporre all'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna il seguente partito deliberativo:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 24/2001, per le motivazioni indicate in premessa che si intendono qui richiamate, il riparto dei fondi per la realizzazione del Programma di edilizia residenziale pubblica denominato "Recupero alloggi erp sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012", come riportato nell'**ALLEGATO A** "*Riparto delle risorse finanziarie ai Comuni nell'ambito del Programma di edilizia residenziale pubblica denominato "Recupero alloggi erp sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012"*", parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. di prevedere, per le motivazioni espresse in premessa, che gli alloggi erp ripristinati debbano essere assegnati prioritariamente a coloro che sono stati colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012;
3. di demandare alla Giunta regionale, ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. 24/2001:
 - a) l'individuazione per ogni Comune del piano dettagliato della localizzazione degli alloggi da ripristinare e delle risorse necessarie per ogni intervento;
 - b) la quantificazione e assegnazione dei contributi ai Comuni in qualità di beneficiari, nel limite del riparto approvato con il presente atto;
 - c) la definizione delle procedure amministrativo-contabili e della relativa modulistica per la gestione del programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sfitti nei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 che, nel rispetto della legislazione regionale vigente, consentono di addivenire alla realizzazione complessiva del programma;
4. di pubblicare la deliberazione assembleare nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna.

ALLEGATO A			
RIPARTO DELLE RISORSE FINANZIARIE AI COMUNI NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DENOMINATO "RECUPERO ALLOGGI ERP SFITTI NEI COMUNI COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012"			
PROV.	COMUNE	N. ALL.	IMPORTO (EURO) CAP. 32015
MO	Bastiglia	1	5.000,00
MO	Bomporto	5	53.000,00
MO	Campogaliano	3	35.000,00
MO	Camposanto	4	40.000,00
MO	Carpi	14	168.000,00
MO	Castelfranco Emilia	1	25.000,00
MO	Cavezzo	1	30.000,00
MO	Finale Emilia	5	60.000,00
MO	Medolla	2	33.000,00
MO	Mirandola	11	135.000,00
MO	Nonantola	5	45.000,00
MO	Ravarino	4	63.000,00
MO	San Felice sul Panaro	6	85.000,00
MO	San Possidonio	1	5.000,00
MO	San Prospero	3	120.000,00
	TOTALE	66	902.000,00
FE	Ferrara	29	2.114.065,18
	TOTALE	29	2.114.065,18
BO	Baricella	4	37.340,00
BO	Bentivoglio	2	7.990,00
BO	Castel Maggiore	1	22.050,00
BO	Crevalcore	4	3.020,00
BO	Galliera	1	18.600,00
BO	Malalbergo	3	27.800,00
BO	Minerbio	1	9.400,00
BO	Molinella	23	409.240,00

BO	Pieve di Cento	12	116.908,00
BO	San Giorgio di Piano	10	142.705,00
BO	San Giovanni in Persiceto	7	99.625,00
BO	San Pietro in Casale	2	25.200,00
BO	Sant'Agata Bolognese	1	1.600,00
	TOTALE	71	921.478,00
RE	Boretto	3	50.000,00
RE	Campagnola Emilia	2	30.000,00
RE	Correggio	7	72.000,00
RE	Gualtieri	6	90.000,00
RE	Guastalla	6	80.000,00
RE	Luzzara	5	85.000,00
RE	Rolo	2	30.000,00
RE	San Martino in Rio	2	30.000,00
	TOTALE	33	467.000,00
TOTALE GENERALE		199	4.404.543,18

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Enrico Cocchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE. RELAZIONI EUROPEE E RELAZIONI INTERNAZIONALI esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta GPG/2014/537

data 17/06/2014

IN FEDE

Enrico Cocchi

omissis

L'assessore Segretario: Rabboni Tiberio

Il Responsabile del Servizio
Segreteria e AA.GG. della Giunta
Affari Generali della Presidenza
Pari Opportunita'

LA PRESIDENTE

f.to *Palma Costi*

IL SEGRETARIO

f.to *Roberto Corradi*

16 luglio 2014

È copia conforme all'originale.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Anna Voltan)

A. Voltan

